

DOCUMENT NOTIF	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE BORRDA S2021002233
Codi Segur de Verificació: f2458721-0271-4520-bce3-d8387e496217 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2021_6763705 Data d'impressió: 26/03/2021 08:21:40 Pàgina 1 de 5		
SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (SIG) (Secretària General), 25/03/2021 14:21 2.- Ajuntament de Premià de Dalt, S2021002233 26/03/2021 08:19:56		



**AJUNTAMENT
Premià de Dalt**

Plaça de la Fàbrica, 1
 08338 Premià de Dalt - El Mareno
 T. 936 931 515 · F. 936 931 589
 www.premiadedalt.cat
 ajuntament@premiadedalt.cat

**S2021002233 26/03/2021
08:19:56**



**La Pinassa
Societat Municipal**

26 MARÇ 2021

Entrada núm.: 203/2021 PM.
 Sortida núm.: _____
 Promocions i serveis municipals s.a.

LA PINASSA, S.A.
 c. Teixidores, 5, L5
08338 PREMIA DE DALT

Senyors,

Us comunico que la Junta de Govern Local, en la sessió ordinària del dia 19 de març de 2021, va adoptar, entre d'altres, l'acord següent:

"APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE LA CLÀUSULA 3A DEL CONVENI SIGNAT AMB LA "PINASSA PROMOCIONS I SERVEIS, S.A", AMB MOTIU DE L'ENCÀRREC DE REDACCIÓ DEL PROJECTE, CONTRACTACIÓ DE LES OBRES I GESTIÓ DE L'ACTIVITAT ECONÒMICA "PISCINA MUNICIPAL I SERVEIS COMPLEMENTARIS"

ANTECEDENTS

En data 27 de juliol de 2018, el Ple de la Corporació, en sessió ordinària, va aprovar l'encàrrec a la Societat mercantil La Pinassa, Promocions i Serveis Municipals, SA, com a mitjà propi personificat de l'Ajuntament de Premià de Dalt, la redacció del projecte, la contractació de les obres i la gestió de l'activitat econòmica "Piscina Municipal i Serveis Complementaris" per un termini de 50 anys.

En data 21 d'agost de 2018, es va publicar l'anunci de l'aprovació de l'acord plenari al BOPB.

En data 9 de març de 2020, el Sr. Josep Triadó i Bergés, alcalde-president, ha emès la memòria que es transcriu a continuació:

"MEMÒRIA

El Ple de la Corporació, en sessió extraordinària celebrada el 27 de juliol de 2018 va encarregar a la Societat municipal La Pinassa Serveis i Promocions, SA l'activitat econòmica de piscina de l'Ajuntament de Premià de Dalt. Les prestacions compreses en l'àmbit de l'encàrrec inclouen:

1. Redacció del projecte tècnic
2. Construcció



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Marisme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

3. Explotació

Amb l'objectiu de garantir la sostenibilitat financera d'aquest projecte estratègic que representa la piscina municipal així com per a optar per l'equipament esportiu més adequat a les necessitats i característiques de Premià de Dalt, es proposa que, en el marc de la redacció del projecte tècnic 'Piscina municipal i serveis complementaris', s'inclougui l'elaboració dels estudis i anàlisis pertinents que facilitin la definició del millor model de servei en qüestió."

En data 10 de març de 2020, per Decret d'Alcaldia núm. 2020DECRO00487, es va aprovar la incoació de l'expedient de modificació de la clàusula 3a. Punt a) del conveni signat amb la Pinassa, Promocions i Serveis, SA, amb motiu de l'encàrrec del la redacció del projecte, la contractació de les obres i la gestió de l'activitat econòmica "Piscina Municipal i Serveis Complementaris".

NORMATIVA

Les clàusules 3a, punt a) i 8a del conveni signat entre l'Ajuntament de Premià de Dalt i la Pinassa Promocions i Serveis, SL, estableixen el següent:

3.Abast i condicions d'execució de l'encàrrec

[...]

a. Redacció del projecte tècnic

S'encarrega a LA PINASSA la redacció del projecte tècnic per a la construcció de la Piscina Municipal, sota les necessitats especificades a la memòria justificativa.

L'AJUNTAMENT rebrà per part de LA PINASSA el projecte tècnic per a procedir a la seva aprovació.

[...]

8. Modificació de l'encàrrec

L'AJUNTAMENT i LA PINASSA podran proposar les modificacions que estimin convenientes quan així ho justifiquin causes sobrevingudes d'interès públic.





AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt - El Maresme
T. 936 931 515 - F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Les modificacions de l'encàrrec de gestió hauran de limitar-se a introduir variacions estrictament indispensables per a respondre a la causa objectiva que l'esdevé necessària, sense que en cap cas, puguin alterar les condicions essencials del seu objecte.

En el supòsit que fos necessari prestar l'activitat d'una forma diferent a l'encarregada, s'haurà de procedir a la resolució de l'acord de l'encàrrec i a la celebració d'un altre sota les condicions pertinents.

El Ple delega les modificacions de l'encàrrec a la Junta de Govern Local.

En data 21 de maig de 2020, la Secretària de la Corporació, ha emès un informe favorable de la proposta de modificació de la clàusula 3a) dels PCAPS de l'encàrrec.

Vistos els antecedents i la normativa transcrita i en ús de les facultats que em confereixen els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS

- 1. APROVAR** la modificació de la clàusula 3, punt a) del conveni entre l'Ajuntament de Premià de Dalt i la Societat Municipal La Pinassa, Serveis i Promocions, SA, per l'encàrrec de l'activitat econòmica de piscina de l'Ajuntament de Premià de Dalt i serveis complementaris, acordat en data 27 de juliol de 2018 pel Ple de la Corporació i subscrit en data 31 de maig de 2019.
- 2. APROVAR** el nou redactat de la clàusula 3, punt a) del conveni esmentat al punt anterior, que es transcriu a continuació:

3-ABAST I CONDICIONS D'EXECUCIÓ DE L'ENCÀRREC

[...]

a. Redacció del projecte tècnic

S'encarrega a LA PINASSA la redacció del projecte tècnic per a la construcció de la Piscina Municipal, sota les necessitats especificades a la memòria



**AJUNTAMENT
Premià de Dalt**

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

justificativa, així com l'elaboració dels estudis i anàlisis pertinents que facilitin la definició del millor model del servei en qüestió.

L'AJUNTAMENT rebrà per part de LA PINASSA el projecte tècnic per a procedir a la seva aprovació.

[...]

3. **FORMALITZAR** aquesta modificació mitjançant un document administratiu que s'annexarà al conveni subscrit en data 31 de maig de 2019.
4. **PUBLICAR** al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Premià de Dalt l'esmentada modificació.
5. **COMUNICAR** aquests acords a La Pinassa, Promocions i Serveis Municipals, SA, per al seu coneixement i als efectes escaients."

Contra aquest acte que exhaureix la via administrativa podeu interposar recurs potestatiu de reposició davant del mateix òrgan, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i en el termini màxim d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació.

El termini màxim per a dictar i notificar la resolució d'aquest recurs serà d'un mes a comptar des de la data de presentació del recurs en el registre corresponent. Contra la resolució d'aquest recurs o la desestimació presumpta del mateix, no es pot interposar cap recurs administratiu, a excepció del recurs extraordinari de revisió en els casos previstos a l'art. 125.1 de l'esmentada norma.

Exhaurida la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, de conformitat amb l'article 8.1 i 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa en el termini màxim de dos mesos a comptar des de l'endemà de la seva notificació o en el termini màxim de sis mesos a comptar des de l'endemà de la desestimació presumpta del recurs interposat. No obstant, no es podrà interposar aquest recurs fins que no sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.

DOCUMENT NOTIF	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE BORMA S2021002233
Codi Segur de Verificació: f2458721-0271-4520-bca3-d8387e496277 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2021_6753705 Data d'impressió: 26/03/2021 08:21:40 Pàgina 5 de 5	SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massegué (SIG) (Secretària General), 25/03/2021 14:21 2.- Ajuntament de Premià de Dalt, S2021002233 26/03/2021 08:19:56	



**AJUNTAMENT
Premià de Dalt**

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 615 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

El que us comunico en compliment d'allò que disposa l'art. 194 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF), així com en virtut dels arts. 40 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

El present acord s'efectua en virtut d'allò que estableix l'art. 206 del ROF.

Premià de Dalt, signat electrònicament al marge del document, a la data que hi figura.

Mireia Boté i Massagué
Secretària



Joaquim Bach i Fabregó per a l'exercici de les funcions pròpies del càrrec de Secretari no Conseller del Consell d'Administració de la Societat Municipal "LA PINASSA, PROMOCIONS I SERVEIS MUNICIPALS, S.A.", amb C.I.F. A60363488, i amb el càrrec vigent i facultat certificant d'acord amb el que estableix l'article 109 del Reglament del Registre Mercantil, -----

===== **C E R T I F I C A :** =====

Que de l'acta corresponent a la sessió ordinària degudament convocada per part del Sr. President del Consell d'Administració de la Societat Municipal "LA PINASSA, PROMOCIONS I SERVEIS MUNICIPALS, S.A." i celebrada a les 20.10 hores del dia 31 de març de 2021, de forma telemàtica, hi **CONSTA EL SEGÜENT:** -----

I.- Que a la reunió hi varen assistir 7 dels 9 membres que componen el **Consell d'Administració de la Societat Municipal "LA PINASSA, Promocions i Serveis Municipals, S.A.", i que són, els consellers Srs./res Antonio López i Guillén, Esteban Cabrera i Sánchez, Maria del Roser Planas i Xarrié, Roger Pinyana i Fàbregues, Miguel Àngel Marin i Rodríguez, Víctor Pérez i Berruezo i David Lozano i Masferrer.** -----

Sra. M. José Paisal i Mayor, Vocal, delega la seva representació i dret de vot a la consellera, Sra. Maria del Roser Planas i Xarrié.

D'acord a l'article núm. 16 punt 2 dels Estatuts Socials de la Societat Municipal, el Sr. Joan Baliarda i Sardà delega les seves facultats al Vice-President del Consell d'Administració Sr. Antonio López i Guillén. -----

També hi va concórrer la Sra. Maria Àngels Gallego Fernández en qualitat de Gerent de la Societat Municipal. -----

II.- Que actuaren com a President i Secretari, el Sr. Antonio López i Guillén i el Sr. Joaquim Bach i Fabregó, respectivament, qui signaren l'acta de la reunió, de la qual se'n certifica el successiu acord. -----

III.- Que dels punts acceptats en l'Ordre del dia, fou debatut entre d'altres que no el contradiuen: -----

2. DONAR-SE PER ASSABENTAT DE LA MODIFICACIÓ DE LA CLÀUSULA 3A. DEL CONVENI SIGNAT ENTRE L'AJUNTAMENT DE PREMIÀ DE DALT I LA SOCIETAT MUNICIPAL "LA PINASSA, PROMOCIONS I SERVEIS MUNICIPALS S.A., AMB MOTIU DE L'ENCÀRREC DE L'AJUNTAMENT DE PREMIÀ DE DALT PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE, LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES I LA GESTIÓ DE L'ACTIVITAT ECONÒMICA "PISCINA MUNICIPAL I SERVEIS COMPLEMENTARIS" -----

IV.- Que el Consell d'Administració, resta assabentat del punt esmentat en el paràgraf anterior, quedant facultat el President del Consell d'Administració i/o Gerent de la Societat Municipal perquè negociï, formalitzi, signi i tramiti tota la documentació pertinent i el trasllat del punt a l'Ajuntament de Premià de Dalt". -----

V. Que aixecada la sessió, en data de 31 de març de 2021, s'estengué la corresponent acta que, llegida i aprovada per unanimitat dels assistents, fou signada pel Secretari amb el vist i plau del President del Consell d'Administració. -----

I, perquè consti i tingui els efectes que corresponguin, n'expedeixo aquest certificat, per ordre i amb el vist i plau del Sr. President a Premià de Dalt, el 08 d'abril de 2021.-

EL SECRETARI



La Pinassa
Societat Municipal
Premià de Dalt

do digitalmente por Joaquim Bach
Fabregó, DNI 46233558Q (SIG)
Fecha: 2021.04.08 12:55:12 +02'00'
Versión de Adobe Acrobat Reader:
2021.001.20145

Sr. Joaquim Bach i Fabregó

Vist i plau

EL PRESIDENT EN FUNCIONS

LOPEZ GUILLEN
ANTONIO -
38802076H

Firmado digitalmente
por LOPEZ GUILLEN
ANTONIO -
38802076H
Fecha: 2021.04.08
14:45:53 +02'00'

Sr. Antonio López i Guillén



**AJUNTAMENT
Premià de Dalt**

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2020/000009/1379

ANNEX AL CONVENI DE L'ENCÀRREC A LA PINASSA PROMOCIONS I SERVEIS MUNICIPALS, SA, DE REDACCIÓ DEL PROJECTE, CONTRACTACIÓ DE LES OBRES I GESTIÓ DE L'ACTIVITAT ECONÒMICA "PISCINA MUNICIPAL I SERVEIS COMPLEMENTARIS".

Modificacions aprovades per la Junta de Govern Local, en sessió pública de data 19 de març de 2021, i introduïdes al conveni subscrit entre l'Ajuntament de Premià de Dalt i la societat municipal La Pinassa, Promocions i Serveis Municipals, SA, amb motiu de l'encàrrec aprovat pel Ple de la Corporació en data 27 de juliol de 2018 de redacció del projecte, contractació de les obres i gestió de l'activitat econòmica "piscina municipal i serveis complementaris".

3- ABAST I CONDICIONS D'EXECUCIÓ DE L'ENCÀRREC

LA PINASSA resta obligada a l'execució de l'activitat encarregada, d'acord amb la normativa vigent, les instruccions i ordres contingudes en aquest document i les ordres que pugui donar L'AJUNTAMENT.

L'AJUNTAMENT realitzarà les actuacions necessàries per tal que LA PINASSA pugui executar l'activitat encarregada.

Les prestacions compreses en l'àmbit de l'encàrrec són les següents:

a. Redacció del projecte tècnic

S'encarrega a LA PINASSA la redacció del projecte tècnic per a la construcció de la Piscina Municipal, sota les necessitats especificades a la memòria justificativa, així com l'elaboració dels estudis i anàlisis pertinents que facilitin la definició del millor model del servei en qüestió.

L'AJUNTAMENT rebrà per part de LA PINASSA el projecte tècnic per a procedir a la seva aprovació.



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2020/000009/1379

b. Construcció

S'encarrega a LA PINASSA la construcció de la Piscina Municipal.

L'AJUNTAMENT realitzarà la cessió, mitjançant la fórmula jurídica que es consideri oportuna, del terreny on es construirà la Piscina Municipal. Aquesta cessió es formalitzarà abans de l'inici de les obres.

S'adjunta com annex I el plànol del terreny on s'ha de construir la instal·lació.

c. Explotació

S'encarrega a LA PINASSA l'explotació de l'activitat econòmica de Piscina Municipal i servies complementaris, assumint totes les competències i funcions necessàries per a la seva gestió.

L'explotació de l'activitat es durà a terme sota les directius establertes de forma unilateral per l'AJUNTAMENT, en especial:

- Les tarifes de l'activitat de piscina municipal, a satisfer pels usuaris.
- El reglament de l'activitat, que establirà les condicions de funcionament i d'ús de la instal·lació així com els drets i obligacions dels usuaris.

Aquests documents reguladors de l'activitat seran aprovats per l'AJUNTAMENT.

Aquestes prestacions encarregades es podran realitzar tant amb mitjans propis de la societat com mitjançant contractes subscrits amb tercers, sempre respectant, en aquest darrer cas, las prescripcions establertes per la Llei de Contractes del Sector Públic atesa la condició de poder adjudicador de LA PINASSA.

Premià de Dalt, signat electrònicament al marge del document, a la data que hi figura.

LOPEZ
GUILLEN
ANTONIO -
38802076H

Firmado
digitalmente por
LOPEZ GUILLEN
ANTONIO -
38802076H
Fecha: 2021.05.05
09:40:23 +02'00'

f9b1a3d0-ff28-44d6-b9fa-59513f09ea8f